

A nous rendre le jour même de votre arrivée ou en fonction des cas au plus tard le lendemain avant 12h00. (Les inventaires sont vérifiés avant chaque arrivée, si toutefois vous constatez des objets manquants, merci d'inscrire une croix dans la case correspondante.) **Accompagné de votre chèque de caution locative d'une valeur de 300€ et de votre chèque de caution ménage de 60€.**

NOM : **Gîte ESPRIT TURSAN Ambré**

Vos chèques de caution vous seront restitués à l'issue de votre location, le jour de l'état des lieux départ.

ETAT NEUF AU 21/10/18

Gîte TURSAN AMBRE	DESIGNATION	MANQUE	Prix Unité	Gîte TURSANAM BRE	DESIGNATION	MANQUE	Prix	
CHAMBRE				CUISINE suite				
1 paire	Rideaux voilage			1	Réfrigérateur			
1 paire	Doubles rideaux			1	Congélateur			
1	Meuble penderie			1	Meuble vide poche			
1	Console 2 tiroirs			1	Guirlande led		7,00	
10	Cintres standards		0,80	1	Cache pot + plante			
3	Cintres pinces		1,00					
1	Lit 140x190			Batterie cuis.				
1	Alèze protège matelas		20,00	1	Presse fruit		2,50	
1	Drap house			1	Corbeille fruits		6,60	
1	Couette + housse			1	Passoire inox		2,00	
2	Oreillers 63x63		7,00	1	Planche à découper		10,00	
2	Oreillers 63x50		6,00	1	Dessous de plat		4,00	
2	Coussins décoration		18,00	1	Range couverts		3,00	
2	Chaises bois			1	Egouttoir vaisselle		13,00	
2	Appliques lampes							
1	Tapis		20,00	Vaisselle				
1	Cadre miroir			2	Bols			
1	Lampe céramique		95,00	4	Tasses café			
CUISINE				2	Ramequins blancs			
1 paire	Rideaux voilage			6	Coupelles à soupe		2,40	
1 paire	Doubles rideaux			6	Assiettes plates		1,50	
1	TV et support mural			6	Assiettes dessert		1,60	
1	TV commande			2	Mug thé		3,00	
1	Abat-jour			4	Verres à pied		3,30	
1	Applique double			4	Flutes champagne		3,00	
1	Porte manteaux		20,00	2	Verres whisky		2,30	
1	Décoration murale		30,00	6	Fourchettes		2,50	
1	Canapé 2 places			6	Cuillères soupe		5,00	
1	Bout de canapé rond		15,00	6	Petites cuillères		4,00	
4	Coussins velours		16,00	6	Couteaux steak		0,70	
1	Table cuisine			2	Saladiers verres		0,60	
4	Chaises cuisine			2	Bols		1,20	
1	Porte balai			4	Tasses café		3,50	
1	Cuisine intégrée			1	Saladier + couvercle		4,90	

S D'EAU							
1	Meuble sous vasque			1	Tapis bain		9,50
1	WC			2	Draps de bains		14,00
1	Cloison douche			1	Tabouret bois		5,00
1	Colonne douche			1	Balayette wc		2,00

- Un **second chèque de caution de 60 euros** pour le ménage est demandé à l'arrivée. Le ménage du logement doit être effectué en totalité, y compris cuisine, WC, salle de bains avant votre départ. Si le ménage de départ n'est pas effectué par l'occupant (*ou s'il est insuffisant selon appréciation du gérant*), le chèque de caution ménage sera encaissé.
- *Afin de nous aider à garder ce gîte en bon état, nous laissons à votre disposition des produits ménagers sous le meuble évier.*
- Un aspirateur est à votre disposition au rez de chaussé sous l'escalier en plus de votre inventaire nettoyage.
- Table à repasser et fer à repasser.
- *L'accès à la machine à laver et au sèche-linge se fait sur demande.*

JOUR DU DEPART :

A votre départ, nous vous remercions de ne RIEN laisser qui n'appartiendra pas à notre inventaire dans le locatif (même pour remplacer quelque chose de cassé ou pour compléter l'inventaire) – **AUCUNE Denrée alimentaire ne sera laissée.** LES ETATS DES LIEUX se font le jour du départ entre 9h00 et 11h00. Le Locataire est averti qu'en cas de départ avant 9h00, il laisse le locatif ouvert, les clefs sur la porte du locatif. L'état des lieux ainsi que le contrôle ménage seront fait en son absence sans qu'aucune contestation ne soit possible. Les chèques de caution seront retournés annulés par courrier postal dans un délai de 8 jours à 2 mois ou annulés déchirés (avec l'accord du client), sauf si l'état des lieux met en évidence des écarts inventaire

Même dans le cas d'une souscription ménage de départ : LES POUBELLES AURONT ETE VIDEES, nettoyées et un sac propre y sera remis à disposition.

La cuvette des toilettes aura été détartrée et nettoyée, un rouleau de papier WC neuf aura été installé dans le dévidoir, le frigidaire et le congélateur seront dégivrés totalement à l'heure de votre départ et nettoyés. Dans le cas inverse la caution ménage est susceptible d'être encaissée.

Lorsqu'un animal a séjourné dans le locatif, nous vous remercions de l'attention toute particulière avec laquelle vous ferez le ménage de départ. Notamment le passage de l'aspirateur que nous mettons bien volontiers à votre disposition.

A votre départ, nous vous remercions infiniment de plier les couettes des literies utilisées sur les lits. Les tapis de douche et draps de bains seront entreposés à l'entrée du locatif.

Nous vous serons reconnaissants de vivre dans nos locatifs comme vous avez l'habitude de vivre dans vos propres logements. C'est parce que nos clients sont vigilants à prendre soin de nos installations que nous pouvons vous satisfaire et ainsi garantir sur le long terme des tarifs raisonnables ainsi qu'un un cadre de vie agréable et serein. Vous êtes avant tout nos premiers partenaires. Merci de votre respect et soutien pour vous garantir un séjour heureux.